

ЗДАНИЯ НА ОСНОВЕ МЕТАЛЛОКАРКАСА

ferrostroy.ru



МОСКВА 2024



О КОМПАНИИ

20 лет на рынке проектирования и строительства
Более 30 реализованных проектов общей площадью 2 млн. м²:
комплексная жилая застройка, торговые центры, детские сады
и школы, спортивные объекты, логистические комплексы,
многоуровневые паркинги, промышленные здания и пр.
Собственная проектная компания, технический заказчик и ген.
подрядчик.

Ферро-Строй

№ 1

по проектированию
и строительству паркингов

Лидер

по продвижению металлокаркаса
на рынке гражданского
строительства

Запроектировано из металлокаркаса:

60

Многоярусных
паркингов

30 000

Машиномест

850 000 м²

Общая площадь

Построено из металлокаркаса:

17

Многоярусных
паркингов

6 600

Машиномест

180 000 м²

Общая площадь

Наши преимущества:



Сборка,
а не стройка



Передовые инженерные
и строительные технологии

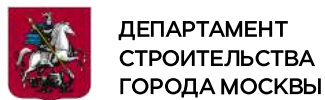


Гарантированные сроки
реализации проекта



Цифровизация
проектирования (Tekla, Revit)

НАШИ ПАРТНЕРЫ



ТИПОВОЙ ПАРКИНГ



Итого срок проектирования и строительства 12 мес.

* Рабочие дни

ПРИМЕНЕНИЕ МЕТАЛЛОКАРКАСА

ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОУРОВНЕВЫХ ПАРКИНГОВ

Оптимальное соотношение цена/качество

Благодаря большепролётным конструкциям, нам удалось создать паркинги с удельным показателем 24 м²/1 м.м., что даёт возможность минимизировать стоимость строительства.

Всесезонность строительства

Применение легких фундаментов, металлокаркаса на основе болтовой сборки, сборных ЖБ плит перекрытий и колонн заводского изготовления, позволяет вести строительство круглый год без дополнительного удорожания.

Минимальные сроки проектирования и строительства

Отработанные проектные решения и технологии строительства позволяют выполнять проектирование типового паркинга за 1-2 месяца, а СМР за 8 месяцев.

Комфортная парковка

Отсутствие колонн внутри паркинга позволяет реализовать максимальную вместимость, а также обеспечить комфортную парковку и перемещение внутри паркинга.

Преимущества металлокаркаса:



Уменьшение сечений несущих конструкций



Снижение веса здания, лёгкие фундаменты



Быстрый монтаж металлоконструкций с использованием болтовых соединений

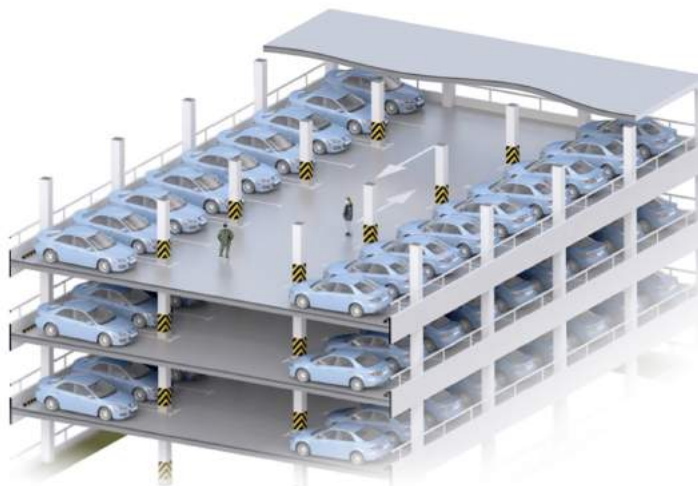


Заводская точность металлоконструкций



Удобство использования пространства, свободное от внутренних колонн

СВОБОДНОЕ ВНУТРЕННЕЕ ПРОСТРАНСТВО

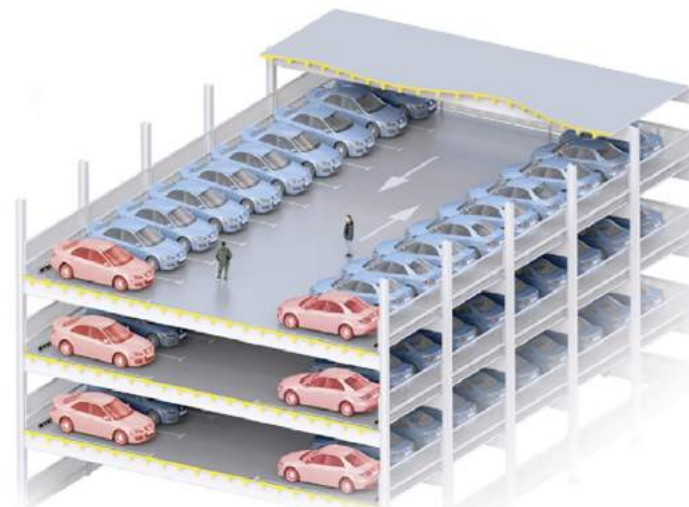


Бетонный паркинг

Колонны, расположенные внутри бетонного паркинга, сокращают внутреннее пространство и затрудняют парковку.

Приведенная площадь паркинга
(включая проезды и пр.)

32 м² на 1 машиноместо



Паркинг на металлокаркасе

В пространстве, свободном от внутренних колонн, появляются дополнительные машиноместа.

Приведенная площадь паркинга
(включая проезды и пр.)

26 м² на 1 машиноместо

МЕТАЛЛОКАРКАС И БОЛТОВЫЕ СОЕДИНЕНИЯ

Большепролетная балка



Болтовые соединения



Перекрытие больших пролетов



Свободное пространство



Высокая эффективность



Скорость монтажа



Сборка, а не стройка



Быстрый монтаж



Всесезонность работ



Заводская точность

ЛЕГКИЙ ФУНДАМЕНТ И КРОВЛЯ

Сборные ЖБ столбчатые либо свайные фундаменты



Уменьшение объемов
земляных работ



Скорость и всесезонность
производства



Низкая стоимость

Легкая кровля



Навес из профнастила
по легкой балочной сетке



Высокая технологичность
и скорость монтажа



Низкая стоимость
строительства и эксплуатации

ЛЁГКОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ ИЗ МОНОЛИТА ИЛИ ЖБ ПЛИТ

Монолитное перекрытие



Технологичность
и скорость монтажа



Экономия на бетоне
и арматуре



Не требует
временных
опорных стоек



Малый
монтажный вес



Окраска по RAL

Сборное перекрытие из ЖБ плит



Технологичность
и скорость монтажа



Одна бригада
на КМ и КЖ



Высокая твердость
рабочей поверхности
перекрытий

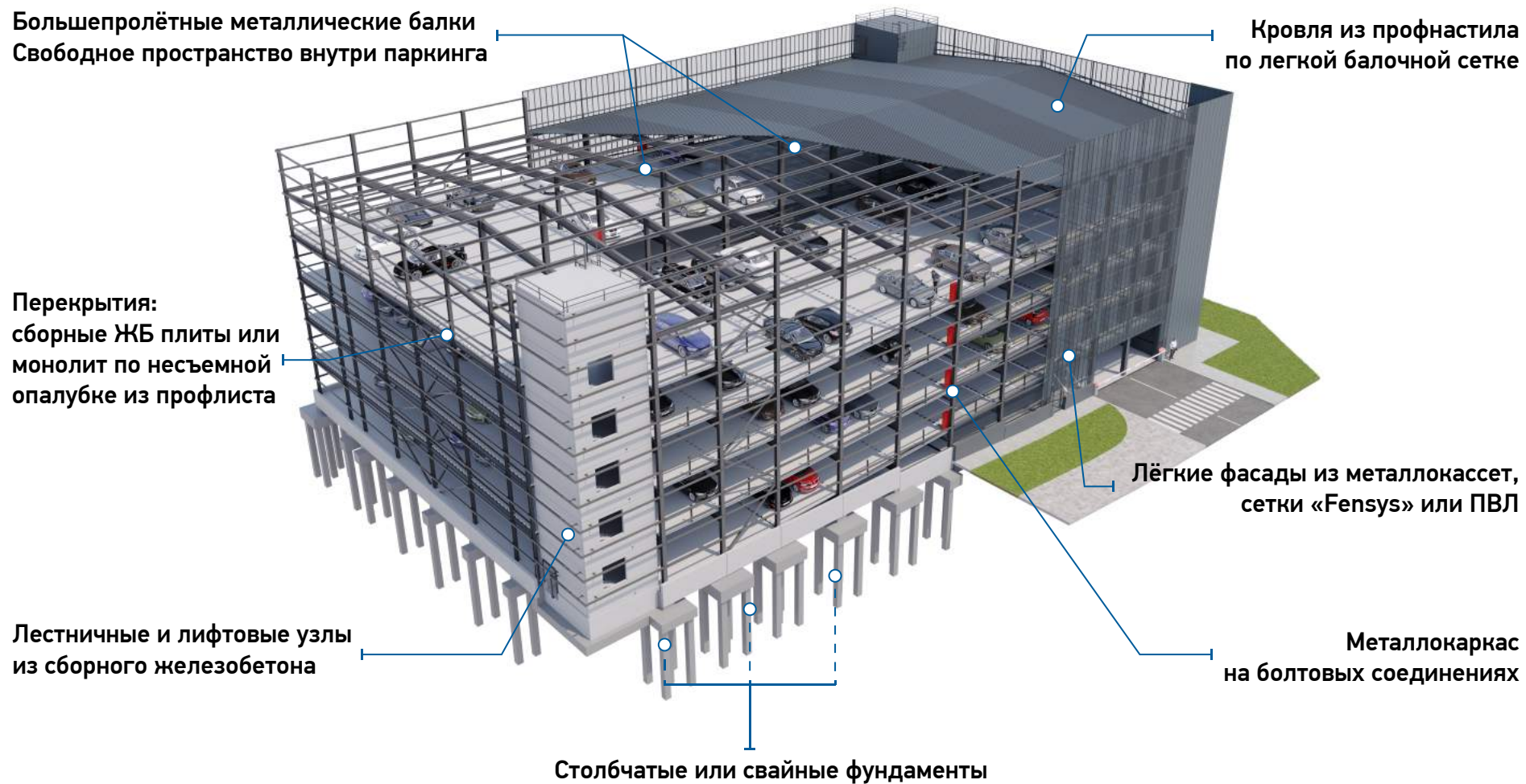


Малый вес, высокая
несущая способность



Всесезонность
и отсутствие
мокрых процессов

КОНСТРУКТИВНАЯ СХЕМА ПАРКИНГА



ФАСАДНЫЕ РЕШЕНИЯ



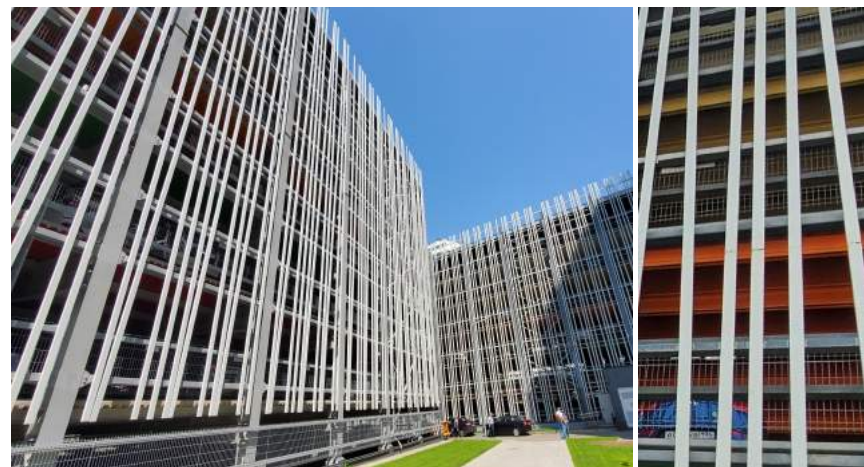
Металлическая 3D-сетка



Перфорированные металлокассеты



Просечно-вытяжной лист (сталь, алюминий)



Вертикальные ламели прямоугольного сечения

📍 ПРОЕКТЫ «ФЕРРО-СТРОЙ»

- 📍 Реализованные объекты
- 📍 Строящиеся объекты
- 📍 Объекты в стадии проектирования



📍 РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



Общественно-деловой центр в составе комплексной жилой застройки

📍 ЖК Ривер Парк, г. Москва, ул. Корабельная

👤 РЕЧНИКОВ-ИНВЕСТ 🏠 27 000 м²



Детский сад на 200 мест

📍 ЖК Катуар, Московская обл., Мытищинский район, с.п. Федоскинское

👤 ФЕРРО-СТРОЙ 🏠 200 мест 🏠 2 800 м²



Физкультурно-оздоровительный комплекс

📍 Тульская обл., Одоевский район, р.п. Одоев, по ул. Победы

👤 БРАЗЕН 🏠 2 140 м²



Спортивная детско-юношеская школа

📍 ЖК Ярославский, Московская обл., г. Мытищи, мкр. 16

👤 ПИК 🏠 3 990 м²

📍 РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



1 Открытый многоуровневый паркинг со встроенной ТП

📍 ЖК Ривер Парк корпус 1, г. Москва, ул. Коломенская

👤 РЕЧНИКОВ-ИНВЕСТ

🚗 530 мест

🏠 14 650 м²



2 Открытый многоуровневый паркинг с мойкой и шиномонтажом

📍 ЖК Ривер Парк корпус 2, г. Москва, ул. Коломенская

👤 РЕЧНИКОВ-ИНВЕСТ

🚗 638 мест

🏠 19 270 м²



3 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Измайловский лес,
Московская обл., г. Балашиха, ул. Реутовская улица, 10 корп. А1

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏠 8 420 м²



4 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Полярная 25, г. Москва, ул. Полярная, 25

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏠 8 420 м²

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



5 Открытый многоуровневый паркинг

♀ ЖК Грин Парк, г. Москва, улица Сельскохозяйственная, вл. 35

👤 ПИК

🚗 331 мест

🏠 9 790 м²



6 Открытый многоуровневый паркинг

♀ ЖК Первый Московский. Город-парк, г. Москва мкр. Московский

👤 АБСОЛЮТ

🚗 300 мест

🏠 8 050 м²



7 Открытый многоуровневый паркинг

♀ ЖК Саларьево Парк, г. Москва, пос. Московский, Саларьево

👤 ПИК

🚗 406 мест

🏠 11 070 м²



8 Открытый многоуровневый паркинг

♀ ЖК Мещерский лес, г. Москва, Боровское шоссе, вл. 2-1,

👤 ПИК

🚗 294 мест

🏠 9 704 м²

📍 РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



9 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Жемчужина Зеленограда, г. Москва, д. Андреевка

👤 ПИК

🚗 347 мест

🏠 10 400 м²



10 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Люблинский парк, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 38

👤 ПИК

🚗 491 мест

🏠 13 210 м²



11 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Ильменский 17, г. Москва, Ильменский пр., вл. 1

👤 ПИК

1 очередь:
2 очередь:

🚗 207 мест
221 мест

🏠 6 270 м²
5 045 м²



12 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ТПУ Ховрино, г. Москва, район Ховрино, ул. Дыбенко

👤 МОСИНЖПРОЕКТ,
АЗИМУТ-ГЕО

🚗 249 мест

🏠 10 560 м²

📍 РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



13 Открытый многоуровневый паркинг

ЖК Измайловский лес корпус А2,
Московская обл., г. Балашиха, ул. Реутовская улица, 9

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏢 8 420 м²



14 Открытый многоуровневый паркинг

ЖК Бунинские луга,
г. Москва, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, 96Б

👤 ПИК

🚗 642 + 596 мест

🏢 32 100 м²



15 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

ЖК Одинцово-1, Московская обл., г.Одинцово корп. 3.5

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏢 8 606 м²



16 Открытый многоуровневый паркинг

ЖК Перовское 2, г. Москва, Перовское шоссе вл.2, корп. 5

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏢 8 382 м²

📍 В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА



17 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Одинцово-1, Московская обл., г.Одинцово -1 корп. 3.8

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏠 8 606 м²



18 Два открытых паркинга со встроенными торговыми помещениями

📍 ЖК Эко Видное 2.0, Московская обл., г. Видное, мкрн. Купелинка

👤 MR GROUP

🚗 500+500 мест

🏠 32 236 м²



19 Открытый многоуровневый паркинг

📍 г. Москва, проспект Буденного, вл.16

👤 РОСТЕХ

🚗 1000 мест

🏠 25 985,0 м²



20 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Измайловский лес, корпус А3, Московская обл., г. Балашиха

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏠 8 606 м²

📍 В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА



21 **Закрытый наземно-подземный многоуровневый паркинг**

📍 ЖК Гоголь-Парк, Московская обл., г. Люберцы, ул. 8 Марта, вл. 54

👤 ОСНОВА

🚗 570 мест

🏗️ 15 634 м²



23 **Открытый многоуровневый паркинг**

📍 БЦ STONE Савёловская, г. Москва, ул. Двинцев, вл. 3

👤 СТОУН ХЭДЖ

🚗 348 мест

🏗️ 9 300 м²



22 **Открытый многоуровневый паркинг**

📍 ЖК Люблинский парк, г. Москва, ул. Люблинская вл. 72 корп.37

👤 ПИК

🚗 498 мест

🏗️ 15 070 м²



24 **Открытый многоуровневый паркинг**

📍 Аэропорт Внуково, привокзальная площадь, уч. 8

👤 АЭРОПОРТ ВНУКОВО

🚗 1 690 мест

🏗️ 60 000 м²

📍 ВЕДЁТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



25 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Легенда, г. Москва, городской округ Троицк

👤 ФЛЭТ И КО

🚗 300+300+300 мест

🏢 24 000 м²



26 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Полярная 25, г. Москва, ул. Полярная, 25

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏢 8 606 м²



27 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ТПУ Рассказовка, г. Москва, район Ново-Переделкино

👤 МОСИНЖПРОЕКТ

🚗 293 мест

🏢 9 474 м²



28 Закрытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Ривер Парк, г. Москва, ул. Корабельная

👤 МССЗ

🚗 400 мест

🏢 15 215 м²

📍 ВЕДЁТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



29 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Митино парк, Московская обл., г. Красногорск

👤 ПИК

🚗 500 мест

🏢 13 519 м²



30 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Ютаново, г. Москва, ул. Газопровод

👤 ПИК

🚗 362 мест

🏢 9 954 м²



31 Открытый многоуровневый паркинг с мойкой и шиномонтажем

📍 ЖК Ильинские Луга, Красногорский р-н, с.п. Ильинское, уч. 29.1

👤 ПИК

🚗 350 мест

🏢 9 300 м²



32 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Восточное Бутово, Московская обл., мкр. Боброво

👤 ПИК

🚗 1280 мест

🏢 33 263 м²

📍 ВЕДЁТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



33 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Жулебино парк, Московская обл., г. Люберцы, 101, корп. 27

👤 ПИК 🚗 1244 мест 🏗️ 31 944 м²



34 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Люберцы парк, Московская обл., г. Люберцы, ул. 8 Марта

👤 ПИК 🚗 1 этап 609 мест 🏗️ 20 400 м²



35 Подземно-наземный паркинг с шиномонтажом и мойкой

📍 ЖК 1-й Донской адрес: Московская обл., д. Сапроново

👤 ГК ФСК 🚗 499 мест 🏗️ 13 400 м²



36 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Босфорский парк, г. Владивосток, ул. Борисенко, вл. 48

👤 ПИК 🚗 300 мест 🏗️ 8 695,5 м²

📍 ВЕДЁТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



37 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Белая дача, Московская обл., г. Котельники, Яничкин проезд, корп.33

👤 ПИК

🚗 500 мест

🏢 13 570 м²



39 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Яуза парк, Московская обл., г. Мытищи, Метровагонмаш корп. 24

👤 ПИК

🚗 500 мест

🏢 14 917,01 м²



38 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Одинцово 1 корп. 3.9, Московская обл., г.Одинцово

👤 ПИК

🚗 1000 мест

🏢 26 203 м²



40 Открытый многоуровневый паркинг

📍 ЖК Перовское 2, г. Москва Перовское шоссе вл.2, корп. 6

👤 ПИК

🚗 300 мест

🏢 8 382 м²

📍 ВЕДЁТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



41 Подземно-наземный паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Яуза парк, Московская обл., г. Мытищи, Метровагонмаш, корп.21

👤 ПИК 🚗 500 мест 🏠 16 640 м²



42 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Яуза парк, Московская обл., г. Мытищи, Метровагонмаш корп. 26

👤 ПИК 🚗 500 мест 🏠 13 120 м²

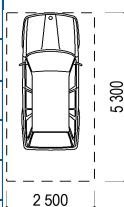


43 Открытый многоуровневый паркинг с шиномонтажом

📍 ЖК Ярославский

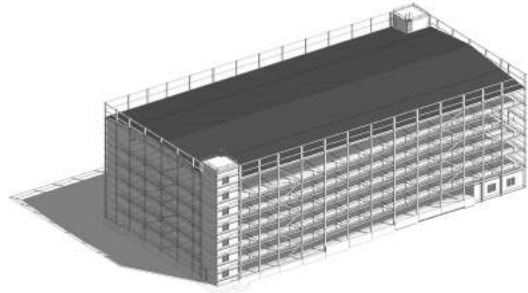
👤 ПИК 🚗 500 мест 🏠 13 460 м²

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОТКРЫТЫХ ПАРКИНГОВ С НАКЛОННЫМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ

Этажность → Габариты паркинга ↓	Паркинги до 300 м/мест Радиус СЗЗ= 35 м				Паркинги до 500 м/мест Радиус СЗЗ=50м					Паркинги свыше 500 м/мест Радиус СЗЗ= 50 м				
	3		4		5		6		7		8		9	
34,3 x 52,5	180	52,7 x 70,9	248	52,7 x 70,9	316	52,7 x 70,9	384	52,7 x 70,9	452	52,7 x 70,9	520	52,7 x 70,9	588	52,7 x 70,9
	26,3	104,3 x 122,5	26,4	104,3 x 122,5	26,2	104,3 x 122,5	26,0	134,3 x 152,5	25,9	134,3 x 152,5	25,9	134,3 x 152,5	25,8	134,3 x 152,5
34,3 x 57,6	207	52,7 x 76,0	283	52,7 x 76,0	356	52,7 x 76,0	435	52,7 x 76,0	508	52,7 x 76,0	584	52,7 x 76,0	660	52,7 x 76,0
	26,0	104,3 x 127,6	25,6	104,3 x 127,6	25,7	134,3 x 157,6	25,4	134,3 x 157,6	25,5	134,3 x 157,6	25,4	134,3 x 157,6	25,4	134,3 x 157,6
34,3 x 62,7	231	52,7 x 81,1	315	52,7 x 81,1	396	52,7 x 81,1	483	52,7 x 81,1	564	52,7 x 81,1	648	52,7 x 81,1	732	52,7 x 81,1
	25,4	104,3 x 132,7	25,2	134,3 x 162,7	25,3	134,3 x 162,7	25,0	134,3 x 162,7	25,1	134,3 x 162,7	25,1	134,3 x 162,7	25,0	134,3 x 162,7
34,3 x 67,8	255	52,7 x 86,2	347	52,7 x 86,2	436	52,7 x 86,2	531	52,7 x 86,2	620	52,7 x 86,2	812	52,7 x 86,2	804	52,7 x 86,2
	25,2	104,3 x 137,8	24,9	134,3 x 167,8	25,0	134,3 x 167,8	24,7	134,3 x 167,8	24,8	134,3 x 167,8	24,8	134,3 x 167,8	24,7	134,3 x 167,8
34,3 x 72,9	279	52,7 x 91,3	379	52,7 x 91,3	476	52,7 x 91,3	579	52,7 x 91,3	676	52,7 x 91,3	776	52,7 x 91,3	876	52,7 x 91,3
	24,9	104,3 x 142,9	24,6	134,3 x 172,9	24,7	134,3 x 172,9	24,5	134,3 x 172,9	24,6	134,3 x 172,9	24,5	134,3 x 172,9	24,5	134,3 x 172,9
34,3 x 78,0	303	52,7 x 96,4	411	52,7 x 96,4	516	52,7 x 96,4	627	52,7 x 96,4	732	52,7 x 96,4	840	52,7 x 96,4	948	52,7 x 96,4
	24,7	134,3 x 178,0	24,4	134,3 x 178,0	24,5	134,3 x 178,0	24,3	134,3 x 178,0	24,3	134,3 x 178,0	24,3	134,3 x 178,0	24,3	134,3 x 178,0
34,3 x 83,1	3327	52,7 x 101,5	443	52,7 x 101,5	556	52,7 x 101,5	675	52,7 x 101,5	788	52,7 x 101,5	904	52,7 x 101,5	1020 *	52,7 x 101,5
	24,5	134,3 x 183,1	24,2	134,3 x 183,1	24,3	134,3 x 183,1	24,1	134,3 x 183,1	24,2	134,3 x 183,1	24,1	134,3 x 183,1	24,1	134,3 x 183,1
34,3 x 88,2	351	52,7 x 106,6	475	52,7 x 106,6	596	52,7 x 106,6	723	52,7 x 106,6	844	52,7 x 106,6	968	52,7 x 106,6		
	24,3	134,3 x 188,2	24,1	134,3 x 188,2	24,1	134,3 x 188,2	23,9	134,3 x 188,2	24,0	134,3 x 188,2	24,0	134,3 x 188,2		
34,3 x 93,3	375	52,7 x 111,7	507	52,7 x 111,7	636	52,7 x 111,7	771	52,7 x 111,7	900	52,7 x 111,7	1032 *	52,7 x 111,7		
	24,2	134,3 x 193,3	23,9	134,3 x 193,3	24,0	134,3 x 193,3	23,8	134,3 x 193,3	23,9	134,3 x 193,3	23,8	134,3 x 193,3	Габариты стандартного м/места	
34,3 x 98,4	399	52,7 x 116,8	539	52,7 x 116,8	676	52,7 x 116,8	819	52,7 x 116,8	956	52,7 x 116,8				
	24,0	134,3 x 198,4	23,8	134,3 x 198,4	23,8	134,3 x 198,4	23,7	134,3 x 198,4	23,7	134,3 x 198,4				
34,3 x 103,5	423	52,7 x 121,9	571	52,7 x 121,9	716	52,7 x 121,9	867	52,7 x 121,9	1012 *	52,7 x 121,9				
	23,9	134,3 x 203,5	23,7	134,3 x 203,5	23,7	134,3 x 203,5	23,6	134,3 x 203,5	23,6	134,3 x 203,5				
35,4 x 108,6	447	52,7 x 127,0	603	52,7 x 127,0	756	52,7 x 127,0	915	52,7 x 127,0	1068 *	52,7 x 127,0				
	23,8	134,3 x 208,6	23,6	134,3 x 208,6	23,6	134,3 x 208,6	23,5	134,3 x 208,6	23,5	134,3 x 208,6				



Вместимость, м/м →	435	52,7 x 76,0	← Габариты участка, включая круговой пожарный проезд, м
Удельная площадь, м2 на 1 м/м →	25,4	134,3 x 157,6	← Границы санитарно-защитной зоны, м

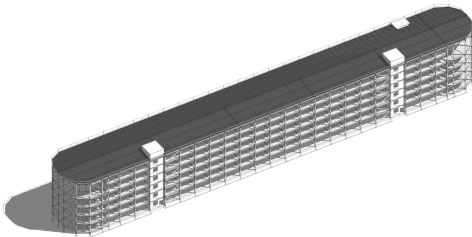
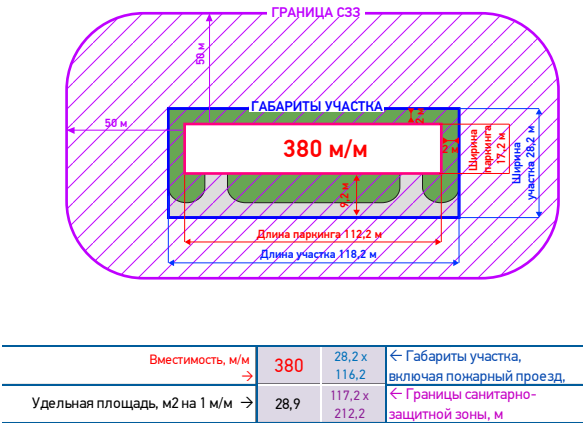


Примечания

- На этапе ППТ паркинги вместимостью свыше 500 м/мест рекомендуется размещать на территории промышленных и коммунально-складских зон.
- Ширина любого паркинга - 34,3 м.
- Ширина участка для любого паркинга - 52,7 м (включая круговой пожарный проезд)
- Паркинги, отмеченные "*" состоят из двух независимых частей - части 1-го этажа и высотной части, каждая из которых не превышает 1000 м/мест.
- Паркинги, вместимостью более 1000 м/мест, формируются путем блокировки представленных.
- Расчет количества м/мест проведен исходя из нормативных габаритов м/места 2,5 x 5,3 м без учета выделения мест для МГН.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОТКРЫТЫХ ПАРКИНГОВ С ОДНИМ ПРОЕЗДОМ

Этажность → Габариты паркинга ↓	Паркинги до 300 м/мест Радиус СЗЗ= 35 м						Паркинги до 500 м/мест Радиус СЗЗ=50м							
	3		4		5		6		7		8		9	
17,2 x 102	167	28,2 x 106	222	28,2 x 106	277	28,2 x 106	334	28,2 x 106	387	28,2 x 106	442	28,2 x 106	497	28,2 x 106
	29,4	87,2 x 172	29,6	87,2 x 172	29,8	87,2 x 172	29,9	117,2 x 202	30,0	117,2 x 202	30,1	117,2 x 202	30,1	117,2 x 202
17,2 x 112,2	191	28,2 x 116,2	254	28,2 x 116,2	317	28,2 x 116,2	380	28,2 x 116,2	443	28,2 x 116,2	506	28,2 x 116,2	569	28,2 x 116,2
	28,4	87,2 x 182,2	28,6	87,2 x 182,2	28,8	117,2 x 212,2	28,9	117,2 x 212,2	28,9	117,2 x 212,2	29,0	117,2 x 212,2	29,0	117,2 x 212,2
17,2 x 122,4	215	28,2 x 126,4	286	28,2 x 126,4	357	28,2 x 126,4	428	28,2 x 126,4	499	28,2 x 126,4	570	28,2 x 126,4	641	28,2 x 126,4
	27,7	87,2 x 192,2	27,8	87,2 x 192,2	27,9	117,2 x 222,4	28,0	117,2 x 222,4	28,1	117,2 x 222,4	28,2	117,2 x 222,4	28,2	117,2 x 222,4
17,2 x 132,6	239	28,2 x 136,6	318	28,2 x 136,6	397	28,2 x 136,6	476	28,2 x 136,6	555	28,2 x 136,6	634	28,2 x 136,6	713	28,2 x 136,6
	27,1	87,2 x 202,6	27,2	117,2 x 232,6	27,3	117,2 x 232,6	27,4	117,2 x 232,6	27,4	117,2 x 232,6	27,5	117,2 x 232,6	27,5	117,2 x 232,6
17,2 x 142,8	266	28,2 x 146,8	354	28,2 x 146,8	442	28,2 x 146,8	530	28,2 x 146,8	618	28,2 x 146,8	706	28,2 x 146,8	794	28,2 x 146,8
	26,2	87,2 x 212,8	26,3	117,2 x 242,8	26,5	117,2 x 242,8	26,5	117,2 x 242,8	26,6	117,2 x 242,8	26,6	117,2 x 242,8	26,7	117,2 x 242,8
17,2 x 153,0	290	28,2 x 157,0	386	28,2 x 157,0	482	28,2 x 157,0	578	28,2 x 157,0	674	28,2 x 157,0	770	28,2 x 157,0	866	28,2 x 157,0
	25,8	117,2 x 253,0	25,9	117,2 x 253,0	26,0	117,2 x 253,0	26,1	117,2 x 253,0	26,2	117,2 x 253,0	26,2	117,2 x 253,0	26,2	117,2 x 253,0
17,2 x 163,2	314	28,2 x 167,2	418	28,2 x 167,2	522	28,2 x 167,2	626	28,2 x 167,2	730	28,2 x 167,2	834	28,2 x 167,2	938	28,2 x 167,2
	25,5	117,2 x 263,2	25,6	117,2 x 263,2	25,7	117,2 x 263,2	25,8	117,2 x 263,2	25,8	117,2 x 263,2	25,8	117,2 x 263,2	25,9	117,2 x 263,2
17,2 x 173,4	338	28,2 x 177,4	450	28,2 x 177,4	562	28,2 x 177,4	674	28,2 x 177,4	786	28,2 x 177,4	898	28,2 x 177,4	1010 *	28,2 x 177,4
	25,3	117,2 x 273,4	25,3	117,2 x 273,4	25,4	117,2 x 273,4	25,5	117,2 x 273,4	25,5	117,2 x 273,4	25,5	117,2 x 273,4	25,6	117,2 x 273,4
17,2 x 183,6	362	28,2 x 187,6	482	28,2 x 187,6	602	28,2 x 187,6	722	28,2 x 187,6	842	28,2 x 187,6	962	28,2 x 187,6	1082 *	28,2 x 187,6
	25,1	117,2 x 283,6	25,1	117,2 x 283,6	25,1	117,2 x 283,6	25,2	117,2 x 283,6	25,2	117,2 x 283,6	25,3	117,2 x 283,6	25,3	117,2 x 283,6
					Паркинги свыше 500 м/мест Радиус СЗЗ= 50 м									



Примечания

1. На этапе ППТ паркинги вместимостью свыше 500 м/мест рекомендуется размещать на территории промышленных и коммунально-складских зон.
2. Ширина любого паркинга - 17,2 м.
3. Ширина участка для любого паркинга - 28,2 м (включая пожарный проезд с 1 стороны)
4. Паркинги, отмеченные ** состоят из двух независимых частей - части 1-го этажа и высотной части, каждая из которых не превышает 1000 м/мест.
5. Паркинги, вместимостью более 1000 м/мест, формируются путем блокировки представленных.
6. Расчет количества м/мест проведен исходя из нормативных габаритов м/места 2,5 x 5,3 м без учета выделения мест для МГН.
7. Паркинги длиной свыше 183,6 м. требуют 3-ю лестницу



Контакты:

+7 (495) 740 48 22
info@ferrostroy.ru

**119034, Россия, Москва,
ул. Остоженка, д. 19, стр. 1**

ferrostroy.ru

